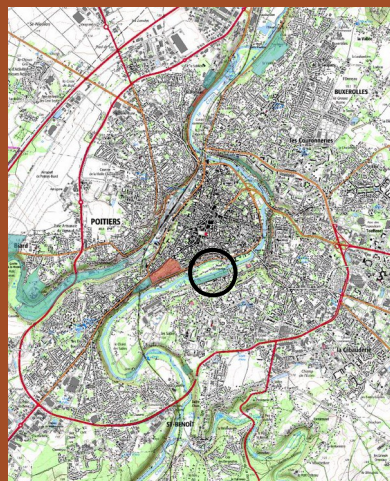


site inscrit

par arrêté le
31/05/1932

superficie
4,49 ha

commune de
Poitiers

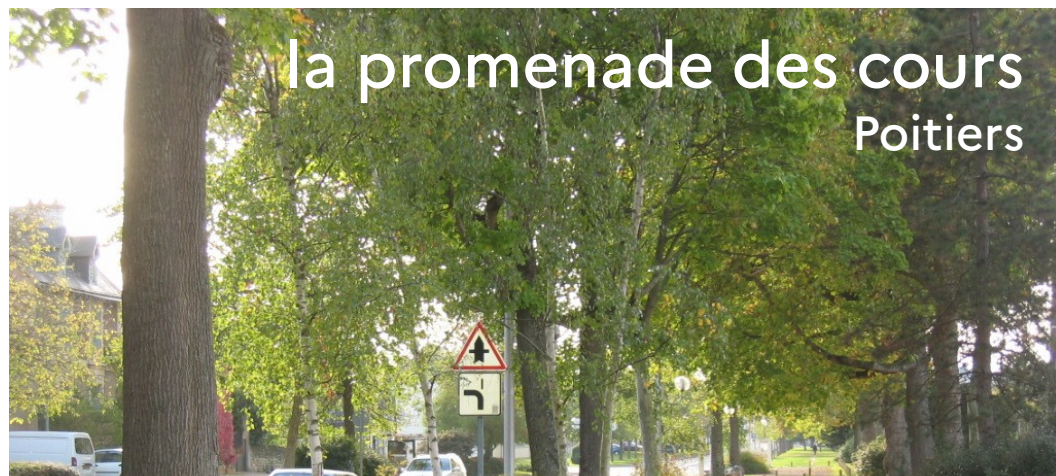


DREAL Nouvelle-Aquitaine

Depuis 1906 un site classé ou inscrit
est un monument naturel remarquable dont le caractère
historique, artistique, scientifique, légendaire ou pittoresque
appelle, au nom de l'intérêt général, la conservation
ainsi que la préservation de toutes atteintes graves.

site
inscrit

la promenade des cours Poitiers



motivation de la protection

De par son intérêt
patrimonial **historique**,
cette séquence en rive droite de la
vallée du Clain est protégée par un
arrêté ministériel d'inscription dès
1932.

C'est un espace urbain
de 4,49 ha
autrefois lieu emblématique
de Poitiers.

« Une promenade avait été aménagée
dès 1686 avec 4 rangs d'ormeaux
formant
3 allées. En 1755 les foires de la ville y
furent déplacées et les militaires
l'utilisèrent pour leurs exercices à feu
et les revues du 14 juillet début
XXème, mais globalement, à cette
époque, le site était plutôt dégradé et
l'apparition de la graphiose de l'orme
fit d'énorme ravage sur les ormeaux,
puis la promenade se transforma en
route.

Il faudra attendre 1978 pour que la
promenade des cours soit
réaménagée dans un esprit square et
cloisonnée car la voie restait l'une des
plus circulées de la ville.

Des arbres d'essence variées, des
haies et des massifs ont été plantés
réduisant ainsi l'idée initiale de
promenade.

Le projet démarré en 2014 a eu pour
objectif de redonner une image de
promenade en s'appuyant sur la
simplicité du mail d'origine. Seules les
essences d'arbre ont été modifiées ;
en effet les tilleuls de par leur forme
proche remplaceront
progressivement les platanes malades
qui avaient eux mêmes supplanté les
ormeaux initiaux. »

caractéristiques du site



La promenade des cours se situe en
rive droite du Clain, parallèlement à la
rivière, au sud de la ville de Poitiers.
Elle se développe sur 950 m de long
entre le pont st Cyprien et l'avenue
du parc d'artilleries sur une largeur de
70m.

Ce mail historiquement composé de 3
allées bordées d'alignements d'arbres,
comprend aujourd'hui un large
accotement dédié au stationnement
(1^{er} allée), une large voirie (deuxième
allée), et une partie plus arbustive et
piétonne (troisième allée) ainsi que la
rue du bas des sables en contre bas
d'environ 2m. La différence de
niveaux est réglée par des murs de
soutènements bâtis en pierre, avec
d'intéressants traitements des
escaliers parallèles au soutènement.
La terminologie de "promenade"
convient davantage à la troisième
allée qu'à l'ensemble complet.
Autrefois, lieu historique ouvert, la
promenade a pris un aspect plus
ordinaire est cloisonné.

la promenade des cours Poitiers

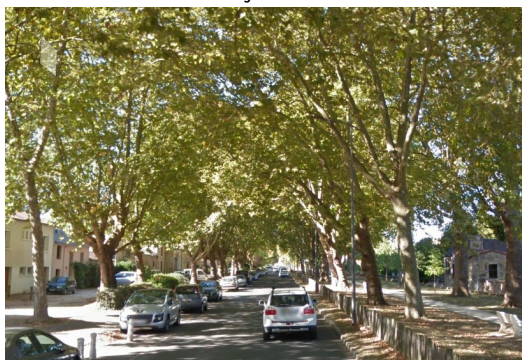
caractéristiques du site

La première séquence, venant du pont St Cyrien, est dédiée à la voiture. Elle donne accès à la rue du bas et à la rue du haut des sables. C'est un vaste carrefour aménagé en 2018, présentant des espaces verts fleuris, des espaces piétons et cycles en béton désactivé et pavés, des arrêts de bus, des poubelles enterrées, des espaces de stationnement de part et d'autres (en stabilisé au nord et plus organisé au sud). L'alignement d'arbres de la première allée a été replanté.



Puis les vestiges du mail apparaissent, en 3 allées distinctes.

La première allée (sud) est sans aménagement particulier, elle donne accès au côté le plus urbanisé de la promenade. Elle est totalement encombrée par les véhicules stationnés et sans réelle mise en valeur de l'alignement de beaux platanes dans sa partie centrale. A noter qu'après la rue du fief de Grimoire c'est un alignement de tilleuls qui se poursuit plus aménagé avec des espaces enherbés, entrecoupés d'accès riverains, ouverts sur les façades.



Entre les arbres d'alignement, l'allée centrale se compose d'une voie à double sens avec du stationnement longitudinal très prisé par les utilisateurs de l'îlot Tison.

La troisième allée du mail accueille le cheminement piétonnier, traité en stabilisé. C'est une sente au tracé redevenu rectiligne, ponctué de mobilier de couleur blanche et bordée d'arbres. Plusieurs petits bâtiments ou édicules sont venus encombrer la partie centrale, principalement dédiée au jeu de boules. Les haies ont été supprimées afin de redonner un caractère ouvert et des tilleuls (encore jeunes) sont venus compléter le maillage des platanes restants (10m en longueur /7,5m en largeur). Cependant un treillis en bois de 30 de cm a été installé côté rue le long de la rue. Cette partie, surélevée par rapport au terrain naturelle, offre de belles perspectives sur les deux rives du Clain et sur la falaise opposée.



Sur une grande partie, la différence de niveaux entre l'espace précédent et la rue du bas des sables est réglée par des murs de soutènements bâtis en pierre présentant des accès par des escaliers. En 2018 une rampe pour les personnes à mobilité réduite a été créée face à l'accès à L'îlot Tison. Cette rue est bordée de quelques belles maisons et de jardins donnant sur le Clain qui font partie intégrante du site.



la promenade des cours Poitiers

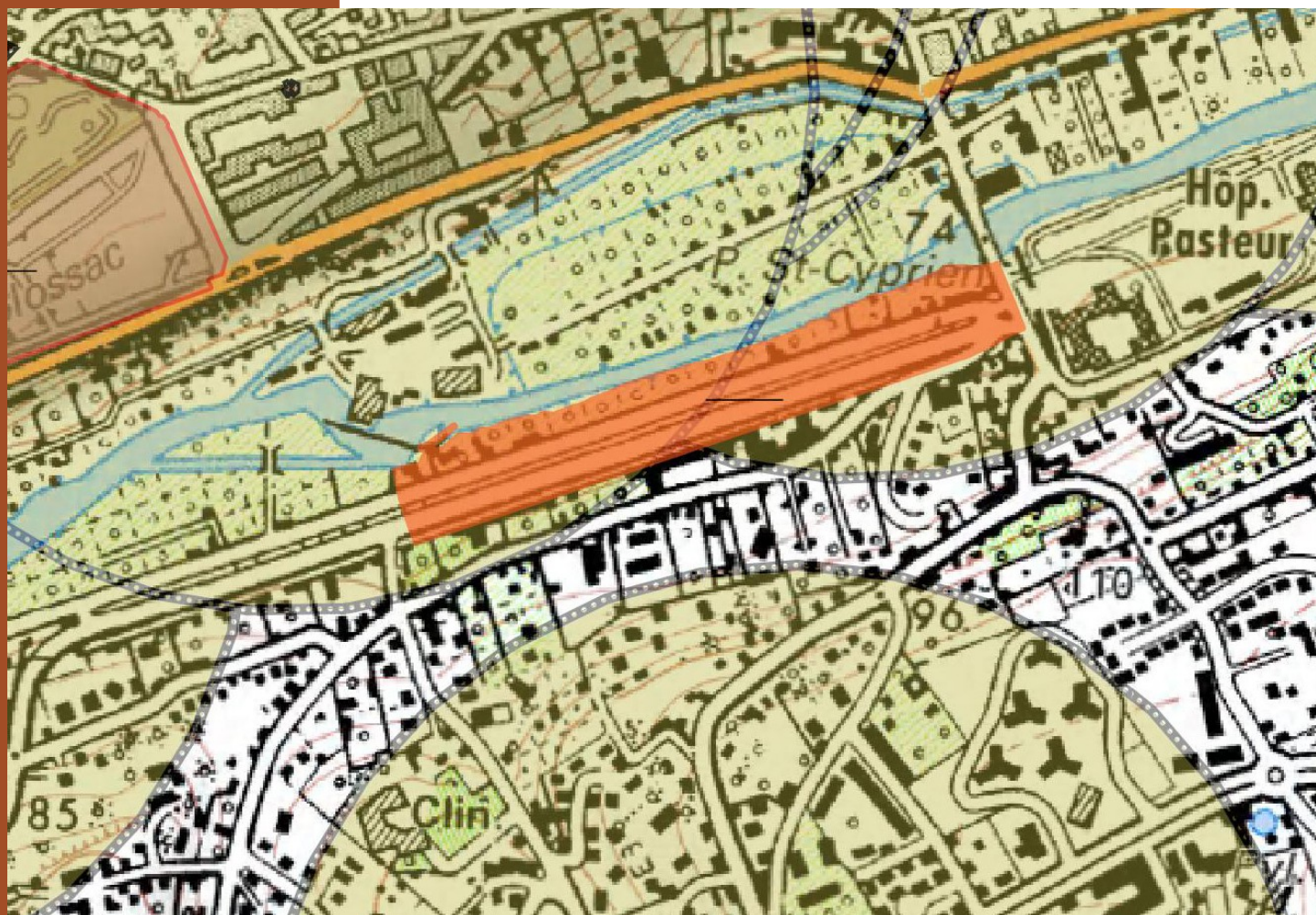
orientations de gestion

Evolution du site :

- différents projet sont en cours
vissant à redonner de la qualité à se
site
- aménagement de l'îlot Tison face au
site

Recommandations

- > redonner le caractère sobre et
dépouillé du champ de foire originel à
cet espace public ancré dans l'histoire
de la ville qui mériterait un projet de
mise en valeur et de reconquête par
les "vides"



Espace public ancré dans l'histoire de la ville qui mériterait un
projet de mise en valeur par une reconquête des "vides".

**Direction régionale de l'Environnement,
de l'Aménagement et du Logement
Nouvelle-Aquitaine**

15, rue Arthur Ranc - CS 60539 - 86020 Poitiers Cedex

www.nouvelle-aquitaine.developpement-durable.gouv.fr



**MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*